

1Q57 กำไรปรับลดรายไตรมาสแต่เติบโตเทียบรายปี

คาดมีกำไร 1.3 พันล้านบาท

เรคาดผลประกอบการ 1Q57 จะมีกำไรสุทธิราว 1.3 พันล้านบาท เพิ่มขึ้น 64% YoY ส่วนหนึ่งมาจากการรับรู้รายได้ของงานในมือที่ต่อเนื่องจาก 4Q56 ทำให้มีรายได้รวม 8.2 พันล้านบาท เพิ่มขึ้น 31% YoY เป็นการรับรู้รายได้หลักจากสินค้าแนวราบในสัดส่วนที่มากกว่าราว 85% ขณะที่ยังมีระดับอัตรากำไรขั้นต้นที่ปรับดีขึ้นอยู่ที่ 35% ขณะที่ค่าใช้จ่ายขายและบริหารคงสัดส่วนไว้ที่ระดับ 14.7% เมื่อเทียบกับยอดขาย อย่างไรก็ตามผลประกอบการโดยรวมเมื่อเทียบกับรายไตรมาสมีกำไรสุทธิลดลง 42% เนื่องจากใน 4Q56 มีการโอนกรรมสิทธิ์ของสินค้าคอนโดมิเนียมค่อนข้างมาก และเป็นไตรมาสที่มีผลประกอบการสูงสุดปี 56

ยอดขาย 1Q57 คิดเป็น 21% ของเป้าหมายทั้งปี

PS มียอดขาย (Presale) ใน 1Q57 ที่ 8.1 พันล้านบาท สินค้าทาวน์เฮาส์เป็นหลักในสัดส่วน 44% ของยอดขายรวม เมื่อเทียบกับรายไตรมาสแล้วทำได้เติบโตกว่าที่ 9% ส่วนหนึ่งมาจากการเปิดโครงการใหม่เพิ่มขึ้น ขณะเดียวกับเมื่อเทียบกับรายปียอดขายลดลง 34% ซึ่งเป็นตัวชี้ที่ลดลงน้อยกว่าอุตสาหกรรมเฉลี่ยที่ลดลงกว่า 50% โดยคิดเป็น 21% ของเป้าหมายทั้งปีของเราที่ 3.8 หมื่นล้านบาท ซึ่งเรายังคงประมาณการยอดขายของ PS ไว้ในระดับเดิม โดยมองความเสี่ยงจากความไม่แน่นอนทางการเมืองและภาวะเศรษฐกิจที่ถดถอยยังคงเป็นปัจจัยเสี่ยงที่อาจกดดันยอดขายในระยะถัดไปของปี

เปิดโครงการใหม่ 17 แห่ง

ใน 1Q57 PS เปิดตัวโครงการใหม่ 17 แห่ง มูลค่ารวม 7.8 พันล้านบาท เน้นโครงการแนวราบ โดยเฉพาะบ้านเดี่ยว มูลค่าโครงการมากที่สุด 46% ส่วนโครงการคอนโดมิเนียมจะมีขนาดเล็กโครงการต่ำกว่า 1 พันล้านบาท เพื่อลดความเสี่ยงจากความต้องการในตลาดที่ชะลอตัว ทั้งนี้เราคาดว่า PS ยังคงแผนต่อเนื่องในการเปิดโครงการใหม่ในปีนี้อีก 30 - 50 โครงการ มูลค่า 3 - 5 หมื่นล้านบาท โดยจะเปิดในช่วง 2Q57-3Q57 และกำหนดราคาขายเฉลี่ยราคา 2 - 3 ล้านบาท

คงคำแนะนำ "ถือ"

ปัจจุบัน PS มีงานในมือ 3.7 หมื่นล้านบาท รอบันที่กำไรได้ในปี 57 ราว 2 หมื่นล้านบาท คิดเป็น 58% ของประมาณการของเรา และอีก 1.7 หมื่นล้านบาท ทอยรับรู้รายได้ในปี 58 - 59 เรายังคงประมาณการกำไรสุทธิปี 2557 เท่าเดิมที่ 4.8 พันล้านบาท โดยประเมินว่ายอดขายของ PS ยังมีความเสี่ยงจากภาวะเศรษฐกิจที่ซบเซาซึ่งกระทบต่อรายได้ของกลุ่มลูกค้า และสถานะทางการเมืองที่ยังไม่มีบทสรุปที่ชัดเจนอาจมีผลต่อแรงซื้อในช่วงเวลาที่เหลือของปี ขณะเดียวกันที่การเปิดโครงการใหม่เป็นไปอย่างระมัดระวัง

ผลประกอบการ (สิ้นสุด ธ.ค.)	2555	2556	2557F	2558F
รายได้รวม (ลบ.)	27,023	38,848	34,550	38,500
กำไรขั้นต้น (ลบ.)	9,133	13,498	11,747	12,898
กำไรก่อนภาษีดอกเบี้ยค่าเสื่อม (ลบ.)	5,208	7,421	6,357	6,892
อัตรากำไรเติบโต (%)	34%	42%	-14%	8%
กำไรสุทธิ (ลบ.)	3,898	5,801	4,860	5,251
กำไรต่อหุ้น (บาท)	1.76	2.61	2.11	2.28
อัตรากำไรเติบโต (%)	38%	49%	-16%	8%
เงินปันผลต่อหุ้น (บาท)	0.50	0.85	0.63	0.68
อัตราผลตอบแทนเงินปันผล (%)	3.0	3.8	2.8	3.1
ราคาหุ้น / กำไรต่อหุ้น (เท่า)	15.62	8.55	10.55	9.77
ราคาหุ้น / มูลค่าทางบัญชี (เท่า)	2.48	1.99	1.82	1.63

ที่มา : Company, kktrade

วิชุดา ปลั่งมณี 662 680 2936
นักวิเคราะห์การลงทุน
บริษัทหลักทรัพย์ เคเคเทรด จำกัด
Wichuda@kktrade.co.th

Earnings Preview

Opinion & Financial Data

Hold

Target Price : Bt 23.30

Market Price : Bt 22.30

ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว (ลบ.)	2,213.2
มูลค่าที่ตราไว้ (บาท)	1.00
นโยบายปันผล (%)	30% ของกำไร
Free Float (%)	26.06
มูลค่าทางบัญชี (บาท)	10.18

Stock Data

กรอบราคา 52 สัปดาห์	30.75 - 15.20.
กลุ่มอุตสาหกรรม	อสังหาริมทรัพย์
น้ำหนักการลงทุน	เท่ากับตลาด
ค่าเฉลี่ย PE ของกลุ่มฯ (เท่า)	15.41
ค่าเฉลี่ย PBV ของกลุ่มฯ (เท่า)	2.08

Chart 1 : PS P/E band



Pruksa Real Estate : PS

23 April 2014

kktrade.

A member of the Kiatnakin Phatra Financial Group

งบกำไรขาดทุน (ล้านบาท)	2555	2556	2557F	2558F
รายได้	27,023	38,848	34,550	38,500
กำไรขั้นต้น	9,133	13,498	11,747	12,898
EBITDA	5,576	7,840	6,797	7,354
ดอกเบี้ยจ่าย	305	415	457	502
รายการพิเศษ	0	0	0	0
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	3,898	5,801	4,860	5,251

อัตราส่วนทางการเงิน	2555	2556	2557F	2558F
อัตรากำไรขั้นต้น	33.8	34.7	34.0	33.5
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น	21.0	25.8	18.3	17.6
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์	9.1	11.6	8.0	7.8
อัตราส่วนราคาหุ้นต่อกำไร	15.6	8.5	10.6	9.8
อัตราส่วนราคาหุ้นต่อมูลค่าบัญชี	2.5	2.0	1.8	1.6
อัตราผลตอบแทนเงินปันผล (%)	3.0	3.8	2.8	3.1
หนี้ที่มีดอกเบี้ยต่อส่วนผู้ถือหุ้น	0.9	0.8	0.9	0.9

งบดุล (สิ้นสุด ธ.ค.)	2555	2556	2557F	2558F
เงินสดและเงินลงทุนระยะสั้น	1,566	1,815	5,883	4,594
สินทรัพย์หมุนเวียน	40,989	52,291	61,317	65,571
สินทรัพย์คงที่	2,832	3,903	3,963	4,027
สินทรัพย์รวม	43,821	56,194	65,281	69,599
เงินกู้ระยะสั้น	1,529	6,698	7,032	7,384
หนี้ถึงกำหนดชำระ	3,230	250	313	391
หนี้สินหมุนเวียน	15,281	16,997	22,897	23,854
เงินกู้ระยะยาว	8,000	14,000	14,000	14,000
หนี้สินรวม	23,739	31,261	37,161	38,119
ทุนชำระแล้ว	2,213	2,223	2,300	2,300
กำไรสะสม	16,248	20,938	24,048	27,409
ส่วนผู้ถือหุ้น	20,082	24,932	28,119	31,480

งบกระแสเงินสด ((สิ้นสุด ธ.ค.)	2555	2556	2557F	2558F
กำไรจากการดำเนินงาน	3,898	5,801	4,860	5,251
ค่าเสื่อม ค่าตัดจำหน่าย	368	419	440	462
เปลี่ยนแปลงเงินทุนหมุนเวียน	25,090	25,708	35,294	38,421
รายการที่ไม่ใช่เงินสดอื่นๆ	0	0	0	0
เงินสดจากการดำเนินงาน	4,197	-222	-1,091	-1,470
งบลงทุน	-416	-1,017	-1,984	303
เงินสดอิสระ	3,782	-1,239	-3,075	-1,166
หุ้นเพิ่มทุน	4	10	77	0
เงินสดสุทธิจากการหาเงิน	-4,550	1,380	5,397	430
กระแสเงินสดสุทธิ	-122	320	2,322	-737

ที่มา: Company, kktrade

Investment Case

พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ประเภทบ้านทาวน์เฮาส์ บ้านเดี่ยว และอาคารชุด โดยเน้นพื้นที่ใน กรุงเทพมหานคร และปริมณฑล รวมถึงเขต ศูนย์กลางธุรกิจของกรุงเทพฯ

Chart 1 : PS share price performance



Chart 2 : PS/E band



รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดย ฝ่ายวิเคราะห์การลงทุน บริษัทหลักทรัพย์ เคเคเทรด จำกัด (kktrade) มีวัตถุประสงค์เพื่อให้นักลงทุนใช้เป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจในหลักทรัพย์ ซึ่งได้พิจารณาจากข้อมูลที่เปิดเผยต่อสาธารณชน และเป็นการคาดการณ์ของผู้จัดทำจากข้อมูลที่มีอยู่ทั้งหมด โดยการวิเคราะห์หลักทรัพย์นี้อาจจะมีผลไปในทิศทางเดียวกันหรือตรงกันข้ามกับหลักทรัพย์ที่ทำการวิเคราะห์ก็ได้ ดังนั้น นักลงทุนควรใช้วิจารณญาณในการลงทุน การนำข้อมูลที่ปรากฏในเอกสารนี้ไม่ว่าจะทั้งหมดหรือบางส่วนไปทำซ้ำ หรือดัดแปลง แก้ไข หรือนำเอกสารเผยแพร่สาธารณชนจะต้องได้รับความยินยอมจากบริษัทก่อน

ตารางแสดงผลประกอบการรายไตรมาส

หน่วย (ล้านบาท)	1Q57F	1Q56	YoY	4Q56	QoQ	2557F	2556	YoY
รายได้จากการขายและบริการ	8,250	6,312	31%	13,704	-40%	34,550	38,847	-11%
ต้นทุนขายและบริการ	5,346	4,148	29%	8,797	-39%	22,803	25,349	-10%
กำไรขั้นต้น	2,904	2,164	34%	4,907	-41%	11,747	13,498	-13%
ค่าใช้จ่ายขายและบริการ	1,213	1,173	3%	1,992	-39%	5,390	6,077	-11%
กำไรจากการดำเนินงาน	1,691	990	71%	2,915	-42%	6,357	7,421	-14%
ค่าเสื่อมค่าตัดจำหน่าย	93	96	-3%	92	2%	440	374	18%
EBITDA	1,784	1,086	64%	3,006	-41%	6,797	7,795	-13%
ดอกเบี้ยจ่าย	115	85	35%	117	-2%	457	415	10%
รายได้อื่นๆ	33	28	17%	73	-55%	174	193	-10%
กำไรก่อนหักภาษี	1,609	934	72%	2,870	-44%	6,075	7,200	-16%
ภาษีเงินได้นิติบุคคล	306	160	91%	608	-50%	1,215	1,399	-13%
กำไรหลังหักภาษี	1,303	773	69%	2,262	-42%	4,860	5,801	-16%
รายการพิเศษ	-	-	N/M	-	N/M	-	-	N/M
กำไรสุทธิ	1,303	773	68%	2,262	-42%	4,860	5,801	-16%
กำไรต่อหุ้น (บาท)	0.59	0.35	68%	1.02	-42%	2.11	2.61	-19%
อัตรากำไรขั้นต้น (%)	35.2%	34.3%		35.8%		34.0%	34.7%	35.2%
อัตรากำไรจากการดำเนินงาน (%)	20.5%	15.7%		21.3%		18.4%	19.1%	20.5%
อัตรากำไรจาก EBITDA (%)	21.6%	17.2%		21.9%		19.7%	20.1%	21.6%
อัตรากำไรสุทธิ (%)	15.8%	12.3%		16.5%		14.1%	14.9%	15.8%

ที่มา : บริษัท / kktrade

การเปิดเผยข้อมูล

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดย ฝ่ายวิเคราะห์การลงทุน บริษัทหลักทรัพย์ เคเคเทรด จำกัด บนพื้นฐานข้อมูลซึ่งพิจารณาแล้วว่ามีคุณภาพเชื่อถือและ/หรือถูกต้อง อย่างไรก็ตาม ฝ่ายวิเคราะห์การลงทุนมีอาจยืนยันและรับรองความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลดังกล่าวได้ แม้ว่าข้อมูลดังกล่าวจะปรากฏข้อความที่อาจเป็นหรืออาจตีความว่าเป็นเช่นนั้นได้ บริษัทจึงไม่รับรองต่อการนำเอาข้อมูล บทความ ความเห็น และ/หรือ บทสรุปที่ปรากฏในเอกสารฉบับนี้ไปใช้ไม่ว่ากรณีใดๆซึ่งบทความดังกล่าวเป็นเพียงแนวคิดของผู้จัดทำเพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจในการลงทุน ดังนั้น นักลงทุนควรใช้ดุลพินิจอย่างรอบคอบในการพิจารณาลงทุน บริษัท ขอสงวนสิทธิ์ในการนำข้อมูลที่ปรากฏในเอกสารนี้ไม่ว่าจะทั้งหมด หรือบางส่วน ไปทำซ้ำ หรือ ดัดแปลง แก้ไข หรือ นำเอกสารเผยแพร่ต่อสาธารณชนจะต้องได้รับความยินยอมจากบริษัทก่อน

บริษัทหลักทรัพย์ ภัทร จำกัด (มหาชน) (บล. ภัทร) ซึ่งเป็นบริษัทในเครือ "เป็น หรือ จะเป็น" ผู้ออกไปสำคัญแสดงสิทธิอนุพันธ์ที่มีหลักทรัพย์อ้างอิงเป็นหลักทรัพย์ที่ บริษัทหลักทรัพย์ เคเคเทรด จำกัด มีการจัดทำหรืออ้างถึงในรายงานวิจัยฉบับนี้ ในกรณีที่ บล. ภัทร เป็นผู้ออกไปสำคัญแสดงสิทธิอนุพันธ์ บล. ภัทร อาจจะทำหน้าที่เป็นผู้ดูแลสภาพคล่องสำหรับไปสำคัญแสดงสิทธิดังกล่าวดังนั้นนักลงทุนควรใช้ความระมัดระวังในการใช้ข้อมูลเนื่องจากอาจมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่มีผลประโยชน์ทับซ้อนซึ่งอาจมีผลกระทบต่อวัตถุประสงค์ในการจัดทำรายงานวิจัยฉบับนี้

Opinion Key - บริษัทหลักทรัพย์ เคเคเทรด จำกัด กำหนดคำแนะนำการลงทุนทางปัจจัยพื้นฐาน 4 ระดับ คือ **ซื้อ / ซื้อเก็งกำไร / ถือ / ขาย** การให้คำแนะนำการลงทุนจะพิจารณาหลายปัจจัยประกอบกัน ได้แก่ 1) ส่วนต่างราคาหุ้นในตลาดกับมูลค่าเหมาะสม 2) ผลตอบแทนเงินปันผลต่อปี และ 3) ปัจจัยบวก/ลบ ทั้งในระยะสั้นและระยะยาว ที่นักวิเคราะห์ประเมินว่าจะมีผลกระทบต่อราคาหุ้น คำแนะนำการลงทุนของบทวิเคราะห์ทางปัจจัยพื้นฐาน พิจารณาจากส่วนต่าง (Upside / Downside) ของราคาหุ้นในตลาดและมูลค่าที่เหมาะสมที่นักวิเคราะห์การลงทุนประเมินได้เป็นหลัก ทั้งนี้ คำแนะนำการลงทุนของบทวิเคราะห์ทางปัจจัยพื้นฐานอาจจะ "เหมือน" หรือ "แตกต่าง" กับคำแนะนำการลงทุนในบทวิเคราะห์ทางเทคนิครายวัน นักลงทุนต้องพิจารณาคำแนะนำการลงทุนของบทวิเคราะห์อย่างรอบคอบก่อนการตัดสินใจลงทุนเพื่อให้สอดคล้องกับลักษณะการลงทุนของท่าน

Corporate Governance Report - การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย IOD ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยและตลาดหลักทรัพย์ เอ็มเอไอ ที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลที่ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึงได้ ดังนั้น ผลสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของบุคคลภายนอก โดยไม่ได้เป็นการประเมินการปฏิบัติ และมิได้มีการใช้ข้อมูลภายใน ในการประเมิน ทั้งนี้ IOD ทำการเผยแพร่รายชื่อเฉพาะบริษัทที่ได้คะแนนอยู่ในระดับ "ดี" ขึ้นไป ซึ่งมี 3 กลุ่มคือ "ดี" "ดีมาก" และ "ดีเลิศ" อนึ่ง ผลการสำรวจดังกล่าวเป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการกำกับดูแลกิจการบริษัทจดทะเบียนไทยเท่านั้น ผลการสำรวจจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังจากดังกล่าว ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ เคเคเทรด จำกัด มิได้ยืนยันหรือรับรองถึงความถูกต้องของผลการสำรวจ



บริษัทที่ได้รับการจัดอันดับในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ "ดีเลิศ" เฉพาะที่ **kktrade** ศึกษาข้อมูล

ADVANC	AOT	BANPU	BAY	BBL	BCP	EGCO	GRAMMY	HEMRAJ	IRPC
KBANK	KTB	LPN	MCOT	PS	PTT	PTTEP	PTTGC	QH	RATCH
RS	SAT	SCB	SNC	SYMC	THAI	THCOM	TISCO	TKT	TMB
TOP	VGI	CK	SPALI						



บริษัทที่ได้รับการจัดอันดับในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ "ดีมาก" เฉพาะที่ **kktrade** ศึกษาข้อมูล

AMATA	AP	BEC	BH	SIRI	CPF	CPALL	DTAC	ESSO	GLOW
IVL	LIVE	LH	LIVE	MAJOR	NBC	SEAFCO	STANLY	STEC	TCAP
TOG	TRUE	TUF	TVO	ITD					



บริษัทที่ได้รับการจัดอันดับในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ "ดี" เฉพาะที่ **kktrade** ศึกษาข้อมูล

AH	MAJOR	ROJNA	SF	WORK
----	-------	-------	----	------

N/A บริษัทที่ไม่ได้รับการจัดอันดับในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ เฉพาะที่ **kktrade** ศึกษาข้อมูล

BCH	BGH	RML
-----	-----	-----

23 April 2014

A member of the Kiatnakin Phatra Financial Group

สำนักงานใหญ่

500 อาคารอัมรินทร์ทาวเวอร์ ชั้น 7 ถนนเพลินจิต
แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 0-2680-2222 โทรสาร 0-2680-2233
Email: customerservices@kktrade.co.th

สาขาอโศก

209 อาคารเค ทาวเวอร์ ถนนสุขุมวิท 21 (อโศก)
แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 0-2680-2900 โทรสาร 0-2680-2995
Email : asoke@kktrade.co.th

สาขาบางนา

1093/56 ชั้น 11 อาคารเซ็นทรัลซิตีบางนา บางนา-ตราด กม.3
แขวงบางนา เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260
โทรศัพท์ 0-2745-6458-66 โทรสาร 0-2745-6467
Email: bangna@kktrade.co.th

สาขานนทบุรี

ชั้น 4 อาคารเลขที่ 68/30 - 32 หมู่ที่ 8 ตำบล บางกระสอบ
อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
โทรศัพท์ 0-2527-8744 โทรสาร 0-2965-4634
Email : ngamwongwan@kktrade.co.th

สาขาสุมทราสาร

1400 / 98-101 ถนนเอกชัย
ตำบลมหาชัย อำเภอเมือง สมุทรสาคร 74000
โทรศัพท์ (034) 837-246-64, (034) 427-123-5
โทรสาร (034) 423-565, (034) 837-255
Email : smutsakorn@kktrade.co.th

สาขาขอนแก่น

9/2 ถนนประชาสโมสร
ตำบลในเมือง อำเภอเมือง ขอนแก่น 40000
โทรศัพท์ (043) 337-700-10 โทรสาร (043) 337-721
Email : khonkaen@kktrade.co.th

สาขาระยอง

125/1 ถนนจันทอุดม (ระยอง - บ้านค่าย)
ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมือง ระยอง 21000
โทรศัพท์ (038) 617-477-85 โทรสาร (038) 617-490
Email : rayong@kktrade.co.th

สาขาชลบุรี

7/18 หมู่ที่ 4 ถนนสุขุมวิท
ตำบลห้วยกะปิ อำเภอเมือง ชลบุรี 20130
โทรศัพท์ (038) 384-931-43 โทรสาร (038) 384-794
Email : chonburi@kktrade.co.th

สาขาพิษณุโลก

169/ 2-3-4 ถนนบรมไตรโลกนารถ
ตำบลในเมือง อำเภอเมือง พิษณุโลก 65000
โทรศัพท์ (055) 243-060 โทรสาร (055) 259-455
Email : pitsanulok@kktrade.co.th

สาขาหาดใหญ่

200 อาคารจุลดิศหาดใหญ่พลาซ่า ชั้น 4 ห้อง 414-424
ถนนนิพัทธ์อุทิศ 3 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ สงขลา 90110
โทรศัพท์ (074) 354-747-51 โทรสาร (074) 239-515
Email : haadyai@kks.co.th

สาขานครศรีธรรมราช

ชั้น 2 อาคารเกียรติดิณิน เลขที่ 111, 111/1-4
ถนนพัฒนาการคูขวาง ตำบลคลัง อำเภอเมือง
จังหวัดนครศรีธรรมราช 80000
โทรศัพท์ (075) 432-111 โทรสาร (075) 432-359
Email : nakornsrithamarat@kktrade.co.th

สาขาเชียงใหม่

33 อาคารเกียรติดิณิน แยกช่วงสิงห์ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง
ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง เชียงใหม่ 50300
โทรศัพท์ (053) 220-751-54, โทรสาร (053) 220-763, (053) 220-765
Email : Chiangmai@kktrade.co.th